



罗 | 顿 | 发 | 展
L A W T O N

罗顿 5

NEEQ:400128

罗顿发展股份有限公司



罗顿发展股份有限公司

Lawton Development Co., Ltd.

罗 顿 发 展
L A W T O N

年度报告摘要

— 2022 —

一. 重要提示

1.1 本年度报告摘要来自年度报告全文，投资者欲了解详细内容，应当仔细阅读同时刊载于全国股份转让系统公司指定信息披露平台（www.neeq.com.cn或www.neeq.cc）的年度报告全文。

1.2 公司董事、监事、高级管理人员保证本报告所载资料不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

公司负责人李庆、主管会计工作负责人沈林华及会计机构负责人沈林华保证年度报告中财务报告的真实、准确、完整。

1.3 公司全体董事出席了审议本次年度报告的董事会会议。

1.4 众华会计师事务所（特殊普通合伙）对公司出具了带持续经营重大不确定性段落的保留意见的审计报告，本公司董事会、监事会对相关事项已有详细说明，请投资者注意阅读。

1.5 公司联系方式

董事会秘书/信息披露事务负责人	吴帅
电话	0898-66258868-801
传真	0898-66254868
电子邮箱	boardoffice@lawtonfz.com.cn
公司网址	http://www.lawtonfz.com.cn
联系地址	海南省海口市人民大道 68 号北 1 楼
公司指定信息披露平台的网址	www.neeq.com.cn
公司年度报告备置地	海南省海口市人民大道 68 号北 1 楼董事会办公室

二. 主要财务数据、股本结构及股东情况

2.1 主要财务数据

单位：元

	本期期末	上年期末	增减比例%
资产总计	452,218,661.28	551,318,184.97	-17.98%
归属于两网公司或退市公司股东的净资产	307,523,754.95	339,193,860.20	-9.34%
归属于两网公司或退市公司股东的每股净资产	0.70	0.77	-9.09%
资产负债率%（母公司）	11.90%	13.66%	-
资产负债率%（合并）	32.17%	38.42%	-
	本期	上年同期	增减比例%

营业收入	62,510,315.62	72,788,732.12	-14.12%
归属于两网公司或退市公司股东的净利润	-31,651,211.31	-52,698,119.65	不适用
归属于两网公司或退市公司股东的扣除非经常性损益后的净利润	-42,895,683.00	-54,038,241.89	-
经营活动产生的现金流量净额	-40,031,924.08	17,818,694.31	-324.66%
加权平均净资产收益率%（依据归属于两网公司或退市公司股东的净利润计算）	-9.79%	-14.06%	-
加权平均净资产收益率%（归属于两网公司或退市公司股东的扣除非经常性损益后的净利润计算）	-13.27%	-14.42%	-
基本每股收益（元/股）	-0.0721	-0.1200	不适用

2.2 普通股股本结构

单位：股

股份性质		期初		本期变动	期末	
		数量	比例%		数量	比例%
无限售条件股份	无限售股份总数	439,011,169	100%	0	439,011,169	100%
	其中：控股股东、实际控制人	-	-	-	-	-
	董事、监事、高管	382,300	0.087%	-188,800	193,500	0.044%
	核心员工	-	-	-	-	-
有限售条件股份	有限售股份总数	-	-	-	-	-
	其中：控股股东、实际控制人	-	-	-	-	-
	董事、监事、高管	-	-	-	-	-
	核心员工	-	-	-	-	-
总股本		439,011,169	-	0	439,011,169	-
普通股股东人数						13,662

2.3 普通股前十名股东情况

单位：股

序号	股东名称	期初持股数	持股变动	期末持股数	期末持股比例%	期末持有无限售股份数量	期末持有无限售股份数量
1	苏州永徽隆行股权投资合伙企业（有限合伙）	53,398,521	0	53,398,521	12.16%	0	53,398,521

2	无锡龙山有道管理服务合伙企业(有限合伙)	34,401,479	-11,132,091	23,269,388	5.30%	0	23,269,388
3	海口金海岸罗顿国际旅业发展有限公司(清算组)	21,329,736	0	21,329,736	4.86%	0	21,329,736
4	北京德稻教育投资有限公司	17,063,501	-367,896	16,695,605	3.80%	0	16,695,605
5	国以民	0	6,888,838	6,888,838	1.57%	0	6,888,838
6	浙报数字文化集团股份有限公司	6,328,518	0	6,328,518	1.44%	0	6,328,518
7	艾许东	5,100,000	218,000	5,318,000	1.21%	0	5,318,000
8	梁擎天	0	3,957,802	3,957,802	0.90%	0	3,957,802
9	李玉新	2,744,477	1,056,633	3,801,110	0.87%	0	3,801,110
10	王晖	3,041,999	286,700	3,328,699	0.76%	0	3,328,699
	合计	143,408,231	907,986	144,316,217	32.87%	0	144,316,217

普通股前十名股东间相互关系说明：

苏州永徽隆行股权投资合伙企业(有限合伙)为浙报数字文化集团股份有限公司实际控制的企业。除此之外，公司未发现其余流通股股东之间存在关联关系或一致行动人情况。

三. 涉及财务报告的相关事项

3.1 会计政策、会计估计变更或重大会计差错更正

适用 不适用

财政部于2021年12月30日发布了《企业会计准则解释第15号》(财会〔2021〕35号)，“关于企业将固定资产达到预定可使用状态前或者研发过程中产出的产品或副产品对外销售的会计处理”、“关于亏损合同的判断”内容自2022年1月1日起施行。相关企业会计解释的施行对公司财务报表无重大影响。

财政部于2022年11月30日发布了《企业会计准则解释第16号》(财会〔2022〕31号)，“关于发行方分类为权益工具的金融工具相关股利的所得税影响的会计处理”、“关于企业将以现金结算的股份支付修改为以权益结算的股份支付的会计处理”内容自公布之日起施行。相关企业会计解释的施行对公司财务报表无重大影响。

3.2 因会计政策变更及会计差错更正等追溯调整或重述情况

会计政策变更 会计差错更正 其他原因 请填写具体原因 不适用

3.3 合并报表范围的变化情况

适用 不适用

3.4 关于非标准审计意见的说明

适用 不适用

公司董事会认为：众华会计师事务所（特殊普通合伙）出具了保留意见审计报告，上述报告客观地反映了公司 2022 年度财务状况、经营成果，揭示了公司存在的持续经营风险。公司董事会高度重视报告涉及事项对公司产生的影响，将组织公司董事、监事、高级管理人员等积极采取有效措施，消除审计报告中所涉及事项的不利影响，以保证公司持续、健康地发展。董事会将持续关注并监督公司管理层采取相应的措施，尽快解决所涉及的相关事项，维护广大投资者的利益。